

Comune di Fubine (Alessandria)

**Decreto di Esproprio.**

## IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

(omissis)

*Decreta*

ART. 1 – E' pronunciata l'espropriazione, disponendosi il passaggio del diritto di proprietà a favore del Comune di FUBINE (Provincia di Alessandria), beneficiario dell'espropriazione, sotto la condizione sospensiva che il presente provvedimento sia notificato ed eseguito mediante l'immissione in possesso, dei beni così di seguito catastalmente identificati:

<i>NCT fg.</i>	<i>Mapp.</i>	<i>natura</i>	<i>superficie</i>	<i>R.D.</i>	<i>R.A.</i>	<i>a confini</i>
<b>26</b>	<b>1084</b> (ex 425)	prato	mq 65	0,44	0,35	F. 26 – mappali:1085 – 1086 - 434
<b>26</b>	<b>1086</b> (ex 727)	prato	mq 77	0,52	0,42	F. 26 – mappali: 1084 – 1087 – 426 – 897 – 698 - 434
Intestatario						
<i>quota</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Nato</i>	<i>il</i>	<i>Codice fiscale</i>	<i>Diritti e Oneri reali</i>	
<i>1/1</i>	<i>NEBBIOLO Giovanni</i>	(OMISSIS)	(OMISSIS)	(OMISSIS)	<i>Proprietario</i>	

<i>NCT fg.</i>	<i>Mapp.</i>	<i>natura</i>	<i>superficie</i>	<i>R.D.</i>	<i>R.A.</i>	<i>a confini</i>
<b>26</b>	<b>1088</b> (ex 842)	seminativo	mq 50	0,49	0,44	F. 26 – mappali: 1089 – 698 – 868 – strada comunale
Intestatario						
<i>quota</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Nato</i>	<i>il</i>	<i>Codice fiscale</i>	<i>Diritti e Oneri reali</i>	
<i>1/1</i>	<i>ZARCONI Alessandra</i>	(OMISSIS)	(OMISSIS)	(OMISSIS)	<i>Proprietario</i>	
altro titolare di diritto						
<i>quota</i>	<i>ditta</i>	<i>con sede in</i>	<i>via</i>	<i>Codice fiscale</i>	<i>Diritti e Oneri reali</i>	
<i>1/1</i>	<i>Istituto di credito Italfondario s.p.a.</i>	<i>Roma</i>	<i>M. Carucci 131</i>	(OMISSIS)	<i>ipoteca legale</i>	

ART. 2 - Il presente decreto è notificato agli espropriati ed ai detentori di titoli sugli immobili nelle forme degli atti processuali civili, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del medesimo, almeno sette giorni prima di essa. E' eseguito mediante l'immissione in possesso da parte del Comune di Fubine con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

ART. 3 - In calce al presente provvedimento sarà indicata la data dell'avvenuta immissione in possesso e sarà trasmessa copia del relativo verbale all'ufficio per i Registri Immobiliari, per la relativa annotazione, dell'avvenuta immissione in possesso; sarà inoltre data comunicazione

all'ufficio regionale competente alla tenuta degli atti delle procedure espropriative ai sensi dell'articolo 14 del DPR 327/2001 e s.m.i.;

ART. 4 - Il presente decreto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Fubine ed estratto del medesimo è trasmesso, entro cinque giorni dalla sua emanazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte per la pubblicazione di cui all'art. 23, comma 5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.; sarà, altresì, registrato, senza indugio, all'Ufficio del Registro di Alessandria, trascritto, presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari sede di Casale M.to e volturato presso i competenti Uffici a cura e spese del Comune di Fubine;

ART. 5 – E' fissato il termine di trenta giorni dall'avvenuta pubblicazione per estratto sul BURP per la proposizione di eventuali ricorsi da parte di terzi. Decorso tale termine, in assenza di impugnazioni, anche per i terzi l'indennità è fissata nella somma determinata;

ART. 6 - Una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25 comma 3 del DPR 327/2001 e s.m.i..

ART. 7 – Il presente decreto comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.

ART. 8 - Avverso il presente decreto può essere presentato, a norma della legge 06.12.1971, n. 1034, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta notifica o dell'avvenuta conoscenza, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del Capo III del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199 entro e non oltre 120 (centoventi) giorni dalla medesima notifica avvenuta conoscenza.

Il Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni  
Francesca Buffa